



PROJECT 620

6 complete WONINGEN BIDDINGHUIZEN (DE GRAAFSCHAP)

Bnr	Kavel oppervlak	Type	Von-prijs Incl. keuken
17	190 m2	Hoekwoning	€ 237.900,-
18	150 m2	Middenwoning	€ 214.900,-
19	190 m2	Hoekwoning	€ 237.900,-
20	210 m2	Hoekwoning	€ 229.900,-
21	150 m2	Middenwoning	€ 214.900,-
22	188 m2	Hoekwoning	€ 237.900,-

De genoemde perceelgroottes zijn circa maten. De definitieve grootte zal blijken na kadastrale inmeting. Onder- of bovenmaat leidt niet tot enige verrekening.

De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief onder andere:

- grondkosten
- bouwkosten
- honorarium van adviseurs (architect, constructeur e.a.)
- gemeentelijke leges
- kosten kadastrale inmeting
- bouwkundige aansluitkosten voor riolering, gas, water en elektra;
- notaris kosten
- makelaarskosten en overige verkoopkosten;
- kosten voor Woningborg/bouwgarant
- 21% BTW

Niet bij de koopsom zijn inbegrepen:

- kosten met betrekking tot hypotheek;
- de rente over eventueel reeds vervallen bouwtermijnen gaat in vanaf de vervaldatum tot de dag van betaling, één en ander conform de koop-/aannemingsovereenkomst welke voorgeschreven wordt door Woningborg/bouwgarant;
- eventuele wijzigingen in het BTW-tarief

Deze prijslijst is geldig tot 1 november 2017

OVT Ontwikkeling BV
Emmeloord, 1 mei 2017