



PROJECT 620

16 complete WONINGEN BIDDINGHUIZEN (DE GRAAFSCHAP)

Bnr	Kavel oppervlak	Type	Von-prijs Incl. keuken
01	210 m2	C - hoekwoning	Verkocht
02	150 m2	B - middenwoning	Verkocht
03	210 m2	D - hoekwoning	Verkocht
04	220 m2	D - hoekwoning	Verkocht
05	156 m2	B - middenwoning	Verkocht
06	220 m2	C - hoekwoning	Verkocht
07	215 m2	A - hoekwoning	Verkocht
08	160 m2	B - middenwoning	Verkocht
09	190 m2	A - hoekwoning	Verkocht
10	225 m2	C - 2/1 kapwoning	Verkocht
11	225 m2	D - 2/1 kapwoning	Verkocht
12	260 m2	D - 2/1 kapwoning	€ 279.900,-
13	260 m2	C - 2/1 kapwoning	€ 279.900,-
14	260 m2	D - 2/1 kapwoning	€ 279.900,-
15	260 m2	C - 2/1 kapwoning	€ 279.900,-
16	314 m2	E – vrijstaande woning	€ 329.900,-

De genoemde perceelgroottes zijn circa maten. De definitieve grootte zal blijken na kadastrale inmeting. Onder- of bovenmaat leidt niet tot enige verrekening.

De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief onder andere:

- grondkosten
- bouwkosten
- honorarium van adviseurs (architect, constructeur e.a.)
- gemeentelijke leges
- kosten kadastrale inmeting
- bouwkundige aansluitkosten voor riolering, gas, water en elektra;
- notaris kosten
- makelaarskosten en overige verkoopkosten;
- kosten voor Woningborg
- 21% BTW

Niet bij de koopsom zijn inbegrepen:

- kosten met betrekking tot hypotheek;
- de rente over eventueel reeds vervallen bouwtermijnen gaat in vanaf de vervaldatum tot de dag van betaling, één en ander conform de koop-/aannemingsovereenkomst welke voorgeschreven wordt door Woningborg;
- eventuele wijzigingen in het BTW-tarief

Deze prijslijst is geldig tot 10 juli 2017

OVT Ontwikkeling BV

Urk, 16 mei 2017



VERKOOP:



Kop van Het Ruim 13 I
8251 KD DRONTEN
tel: 0321 336111
www.vanderlinden.nl