

Huurders ABC

Wat doet u als huurder zelf

(bij twijfel kunt u uw huurovereenkomst of bijbehorende documenten raadplegen)

BESTRATING EN TUINEN

Onderhoud, kleine reparaties

BATTERIJEN

Periodiek vervangen (zoals in rookmelders, handzenders, e.d.)

BINNENMUREN EN PLAFONDS

Binnenschilderwerk en behangen (inclusief voorbereiding, zoals plamuren, opvullen kleine gaatjes, deuken, kleine kripscheuren, e.d.)

DEUREN, RAMEN, KOZIJNEN

Schoonhouden, onderhoud hang- en sluitwerk. Voor de vervanging van kapotte ruiten raadpleegt u de huurovereenkomst

DOUCHE, BAD, TOILET

Schoonhouden, kleine reparaties en vervangen van garnituur zoals douchestang, douchekop, wc-bril en kleine onderdelen zoals kranen en leertjes

ELEKTRA

Reparaties aan en vervanging van schakelaars, stopcontacten, telefonie, TV, computeraansluitingen (datanetwerken) en deurbellen

CENTRALE VERWARMING INSTALLATIE EN VENTILATIE VOORZIENING

Klein onderhoud (zoals ontluchten en bijvullen, opstarten na uitval, schoonhouden en vervangen van filters)

KEUKEN

Kleine reparaties aan het keukenblok

ONGEDIERTE

Bestrijden van ongedierte (zoals vlooien, mieren, wespen, luizen, muizen, zilvertisjes e.d.)

OVERLAST

Bij overlast eerst zelf in gesprek met de veroorzaker

SLEUTELS

Gecertificeerde sleutels kunt u alleen via de storingsdienst bijbestellen. Niet gecertificeerde sleutels kunt u zelf laten bijmaken.

TRAPLEUNINGEN

Kleine reparaties, zoals vastzetten van loszittende onderdelen

VERLICHTING IN DE WONING

Vervanging kapotte lampen

VERSTOPPINGEN:

Kleine ontstoppingen, schoonhouden leidingen, reparatie en onderhoud van kranen en voorkomen van bevriezing van leidingen en kranen (mits geen ontstoppingscontract is afgesloten).